



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS  
TAURAGĖS BUTŲ ŪKIO  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL DAUGIABUČIŲ GYVENAMŪJŲ NAMŲ ŠILDYMO PRIETAISŲ KEITIMO TVARKOS  
PATVIRTINIMO**

2017 m. rugsėjo 14 d. Nr. 2-*257*  
Tauragė

T v i r t i n u Uždamosios akcinės bendrovės Tauragės butų ūkio daugiabučių gyvenamųjų namų šildymo prietaisų keitimo tvarką ir šildymo sistemos išleidimo ir užpildymo akto formą.

Direktorius

Mindaugas Nevardauskas

PATVIRTINTA  
UAB Tauragės butų ūkio direktoriaus  
2017 m. rugsėjo 14 d. įsakymu Nr. 2-*257*

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS TAURAGĖS BUTŲ ŪKIO DAUGIABUČIŲ  
GYVENAMŲJŲ NAMŲ ŠILDYMO PRIETAISŲ KEITIMO TVARKA**

1. Šildymo prietaisai (pagal gyventojų prašymus) keičiami pasibaigus šildymo sezonui, bet ne vėliau kaip iki rugpjūčio 15 d.
2. Keičiant šildymo prietaisus (neliečiant šildymo stovų, nekeičiant prijungimo schemas, nekeičiant šildymo prietaisų galios) būtinas suderinimas su namo administratoriumi ir namo bendrasavininkių pritarimas 50+1 %.
3. Keičiant Šildymo stovų vietą, Šildymo prietaisų galią, pajungimo schema - reikalingas paprastojo remonto projektas (aprašas) pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“, 6 priedas, 6 punktas, suderintas su namo administratoriumi ir namo bendrasavininkių pritarimas 50+1%.
4. Šildymo prietaisų keitimo darbus gali atlikti įmonė turinti atestatą tiems darbams.

**UAB TAURAGĖS BUTŲ ŪKIS**  
Mechaninė tarnyba Tel. 8-446-61713  
**ŠILDYMO SISTEMOS IŠLEIDIMO IR UŽPILDYMO AKTAS**  
(kai šildymo prietaisus keičia gyventojas)

**Akto užpildymo data**

Gyventojas(a) **Vardas Pavardė**, gyvenantis(i) adresu **Gatvės pavadinimas g.namo-buto Nr, Tauragė**  
**Tel. telefono Nr.** keisdamas(a) radiatorius nuosavybės teise jam(jai) priklausančiuose patalpose  
**ĮSIPAREIGOJA:**

1. **NEKEISTI** esamos šildymo sistemos vamzdynų konstrukcijos.
2. **NESTATYTI** uždaromosios armatūros ant radiatoriaus stovo.
3. **NESUMAŽINTI** pajungimo vamzdžių skersmens pajungiant radiatorių.
4. **SUMONTUOTI** naują radiatorių atitinkantį projektą.
5. **BAIGUS DARBUS** informuoti UAB Tauragės butų ūkio mechaninės tarnybos (**Bažnyčių g. 9a, Tel. 8-652-83418**) inžinerinių sistemų priežiūros vadovą, leisti mechaninės tarnybos darbuotojams apžiūrėti sumontuotus šildymo prietaisus ir dalyvauti pildant sistemą.

Gyventojas(a) **ISPĖJAMAS**, kad:

1. šildymo sistemos išleidimas ir užpildymas – mokama paslauga.
2. išleidus iš sistemos vandenį joje gali likti termofikacinio vandens. Už vykdomų darbų saugą ir kokybę (*jeigu darbus vykdo gyventojų samdyta įmonė*) atsako gyventojas(a). Jeigu sumontavus radiatorius, užpildant sistemą bus pastebėti sistemos nesandarumai, gyventojas(a) privalo sumokėti už papildomą sistemos nuleidimą (pagal galiojančius įkainius) ir gedimą pašalinti per 24 valandas.
3. keičiant radiatorius po to, kai namas paruoštas šildymo sezonui, atlikti hidrauliniai bandymai, gyventojas(a) apmoka naujus šildymo sistemos hidraulinius bandymus.

Už termofikacinio vandens išleidimą ir sistemos užpildymą, taip pat už hidraulinius bandymus sumokėsiu .

**SUSIPAŽINAU, SUTINKU: Gyventojas Vardas Pavardė, parašas \_\_\_\_\_.**

Šildymo sistemą **data 00<sup>00</sup> val.** išleido šilumininkas **Vardas Pavardė, parašas \_\_\_\_\_.**

Patikrinau sumontuotus radiatorius, darbai atlikti nepakeitus šildymo sistemos (stovų) konstrukcijos.

**PASTABOS: bendra informacija: kas atliko darbus, buvusių šildymo prietaisų galia kW, patalpos plotas, pastatytų šildymo prietaisų galia kW.**

Šildymo sistema data d.00<sup>00</sup> val. užpildyta, pratekėjimų nepastebėta **šilumininko V.P \_\_\_\_\_.**

Šildymo sistema išleista pakartotinai data- \_\_\_\_\_ d. \_\_\_ val. Gyventojas(a) **V. P \_\_\_\_\_.**

UAB Tauragės butų ūkio inžinerinių sistemų priežiūros vadovas

**Vardas Pavardė**

**Tel. 8-652-83418**